



Geschätzte Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Das Jahr 2023 neigt sich langsam aber sicher seinem Ende entgegen. Schauen wir auf das Jahr zurück, so stellen wir zwar fest, dass in der Schweiz und auch hier in Basel nicht alles zum Loben ist. Aber irgendwie sind wir hier schon eine kleine Insel der Glückseeligen. Unsere Probleme sind in aller Regel noch handelbar. Dies kann von der allgemeinen Weltlage, sei es Krieg, Umwelt, Armut, kaum ernsthaft behauptet werden. Geben wir also Sorge zu unserem Glück. Ein kleines Stückchen dieses Glücks ist auch unsere «Kienbi» und über unsere WGW soll nun auch berichtet werden.

Diverse Arbeiten in den Waschräumen

Zurzeit ist die Firma Jost AG mit diversen Arbeiten in und um unsere Waschräume beschäftigt. Es müssen bei den Wasserleitungen Rückflussverhinderungen eingebaut werden. Danach müssen die Wasserqualitätskontrollgefässe ausgewechselt werden. Sodann wird noch die jährliche Dolenreinigung in den Waschräumen anstehen. Wir bitten Sie, diese Arbeiten mit der nötigen Gelassenheit über sich ergehen zu lassen.

Gedanken zum Gartenfest der WGW

Roland Kolb hat uns mit der Organisation des Gartenfestes 2023 und mit seinen Kochkünsten, einen tollen Anlass geboten. Die Anwesenden hatten das Fest genossen. Mit rund 40 Teilnehmenden war der Anlass aber nicht wirklich gut besucht. Immerhin wohnen bei uns rund 175 Erwachsene und Kinder. Natürlich ergibt sich bei jedem Datum, sei dies nun unsere GV, das Gartenfest oder der Adventsapéro, dass einige Genossenschafterinnen und Genossenschafter abwesend sind. Darüber muss man nicht diskutieren. Aber die Frage steht schon im Raum, ob das Interesse für das genossenschaftliche Zusammenleben überhaupt noch genügend vorhanden ist. Die Idee hinter einer Genossenschaft ist, dass man sich zusammenschliesst, um ein gemeinsames Ziel zu erreichen. Bei einer Wohnungsgenossenschaft ist es ganz sicher, zu einem günstigen Mietzins bestmöglich zu wohnen. Für Genossenschaften zählen die drei S: Selbsthilfe, Selbstverantwortung und Solidarität. Gerade die Solidarität kann man zum Ausdruck bringen, indem man an den Anlässen der WGW auch teilnimmt.

Wir heizen wieder

Am 06.10.2023 haben wir die Heizung wieder angeworfen. Dies sind fast zwei Wochen später als im Vorjahr. Dies, dank den sehr warmen ersten Herbsttagen. Wir konnten also ein bisschen Energie (Gas und Strom) sparen. Schaut man auf die sehr hohen Gaspreise, welche sich in den Nebenkosten auch schon in der Abrechnung 2022/2023 niederschlagen werden, ist es immerhin ein Tropfen auf den heissen Stein. Heizungsenergie können wir alle auch sparen, indem wir richtig lüften. Stosslüften heisst hier das Motto. Dies heisst, nicht einfach die Fenster offenstehen oder schräg gestellt lassen. Dies kühlt Ihre Wohnung nur aus. Richtig ist, alle Fenster bis fünfmal

am Tage öffnen und kurz, aber richtig durchlüften. Nebst Ihrer Gesundheit wird sich auch Ihr Portemonnaie dafür bedanken. Es gibt bei der heutigen Weltlage keine Anzeichen dafür, dass die Energiepreise nach unten gehen.

Bewässern unserer Gartenanlage

Allen 7 Genossenschafterinnen und Genossenschafter, welche mit viel Engagement dem Vorstand geholfen haben, unsere Bäume in der heissen und trockenen Sommerzeit zu bewässern, sei hier herzlichst gedankt. Sie haben richtig gelesen, 7 Mithelfer. Unsere Bäume und Sträucher danken es diesen «glorreichen Sieben» jedenfalls. Auch hier hoffen wir sehr, dass es im nächsten Jahr mehr Mithilfe durch die Genossenschafterinnen und Genossenschafter geben wird. Denken Sie an die drei obengenannten S. Schauen wir die tolle Belegung/Benutzung unserer Gartenanlage an, so sollte man doch davon ausgehen können, dass diese Benutzer an einer blühenden Gartenanlage Interesse haben und auch einen Beitrag zum Erhalt der Natur beitragen möchten.

WEB-Seite der WG

Erfreulicherweise erhalten wir die meisten Reparaturmeldungen mittlerweile über unsere WEB-Seite. Falls Sie das Passwort zum Memberbereich vergessen haben, es heisst «**Kienbi**». Natürlich zählt auch immer noch das altbewährte System «Zeedel in Briefkasche», dies wollen wir auch so beibehalten. Aber wichtig beim Zeedel: Telefonnummer nicht vergessen!!! Persönliche Anrufe aufs Handy von Vorstandsmitgliedern neigen dazu, dass sie vergessen gehen und Ihr Anliegen nicht bearbeitet wird.

Bei dieser Gelegenheit möchten wir an Art. 13 unserer Allg. Bestimmungen, welche einen Bestandteil des Mietvertrages sind, erinnern. Bei Ortsabwesenheit sollten Sie dafür besorgt sein, dass in einem Notfall der Zugang zu Ihrer Wohnung gewährleistet ist. Sie sollten also bei einer Person Ihres Vertrauens einen Schlüssel deponieren. Auch dazu finden Sie auf unserer WEB-Seite im Memberbereich ein entsprechendes Formular. Im Notfall, und nur bei einem Notfall, kann der Vorstand so sehen, wo ein Schlüssel deponiert ist. Mit dieser Vertrauensperson zusammen, würden wir dann Ihre Wohnung betreten.

Adventsapéro

Auch in diesem Jahr findet am ersten Adventsonntag, 3. Dezember 2023, ab 1700 Uhr, ein kleiner aber feiner Adventsapéro statt. Wir freuen uns auf eine grosse Teilnehmerzahl.

Auch wenn es Mitte November etwas früh ist, dennoch: Wir wünschen Ihnen schöne ruhige und friedvolle Festtage im Kreise Ihrer Familie und Ihrer Freunde. Unser nächstes Mitteilungsblatt wird im Januar/Februar 2024 erscheinen.

Der Vorstand